

Pressemitteilung

Baubeginn für Studierendenwohnhaus in B 6

Mannheim, 19. Januar 2021 – Das Studierendenwerk Mannheim hat für die Errichtung eines Wohnhauses mit rund 200 Bettplätzen für Studierende im Stadtquadrat B 6, 14-15 die Freigabe erhalten und wird Anfang Februar 2021 mit den vorbereitenden Arbeiten starten.

Im ersten Bauabschnitt stehen die Erstellung einer Baustellenrampe als Zufahrt zum tiefer gelegenen Grundstück und Baumrodungen an. Im Anschluss erfolgen die



Herrichtung des Baufelds sowie die Feststellung der Kampfmittelfreiheit. Im dritten und letzten Bauabschnitt soll dann das Gebäude in hybrider Holz-Modulbauweise als KfW-Energieeffizienzhaus nach dem Standard 40plus erstellt werden. Dadurch wird das Studierendenwohnhaus weniger Energie verbrauchen als es über die hauseigene Photovoltaik-Anlage produziert. Der Einzug der ersten Mieterinnen und Mieter ist zum Start des Herbst-/Wintersemesters 2022 geplant.

Die in Kürze anstehenden Baumfällarbeiten wurden ebenso wie die dafür vorgesehenen Ausgleichsmaßnahmen und die geplante semi-intensive Begrünung auf dem Dach im Vorfeld mit der Stadt Mannheim – Fachbereich Klima, Natur, Umwelt – abgestimmt. Die ökologische Baubegleitung erfolgt durch ein Mannheimer Beratungsbüro.

Durch das Bauvorhaben, das sich an die auf dem B 6-Areal bereits neu errichteten Gebäude der Universität und des GESIS Leibniz Institut für Sozialwissenschaften anschließt, wird erstmals das in vielen Ländern bereits erfolgreich praktizierte Wohnen auf dem Campus möglich sein. Ein weiterer Vorteil für Anwohner, Studierende und Passanten besteht darin, dass durch eine fußläufige Durchwegung zwischen den Neubauten und der Traditionsgaststätte „Tomate“ eine direkte Verbindung zu den Quadraten geschaffen wird.

Über das Studierendenwerk Mannheim:

Das Studierendenwerk Mannheim ist ein modernes öffentlich-rechtliches Unternehmen mit sozialer Zielsetzung und kaufmännischer Wirtschaftsführung. Rund 250 Beschäftigte erbringen ein umfangreiches Dienstleistungsangebot für die 25.000 Studierenden an Universität Mannheim, Hochschule Mannheim, DHBW Mannheim, Musikhochschule und Popakademie. Zum erfolgreichen Studieren gehört mehr als hervorragende Lehre und Forschung – auch das „Drumherum“ muss stimmen. Hier kommt das Studierendenwerk ins Spiel. Große Teile der sozialen Infrastruktur für die Studierenden in Mannheim werden vom Studierendenwerk aufgebaut und betrieben: die Studienfinanzierung (BAföG, Stipendien, Studienkredite), die Gastronomie in den Mensen und Cafeterien, die Bereitstellung von Wohnraum in den Wohnhäusern, der Betrieb von Kindertagesstätten für Kinder von Studierenden, die Sozial- und psychologische Beratung sowie die Administration des Semestertickets. Als Dienstleistungsunternehmen mit sozialem Auftrag arbeitet das Studierendenwerk nach den Grundsätzen der Gemeinnützigkeit und Selbstverwaltung. Die Hauptfinanzquelle sind eigene Erträge; sie werden ergänzt um Zuschüsse des Landes Baden-Württemberg und den Semesterbeitrag der Studierenden (Studierendenwerksbeitrag).

Pressekontakt:

Astrid Brandenburger M.A.
Vertreterin des Geschäftsführers
Abteilungsleiterin Kommunikation
und Studierendenservice
Studierendenwerk Mannheim
Postfach 10 30 37
68030 Mannheim

Telefon: 0621 49072-500
E-Mail: brandenburger@stw-ma.de

www.stw-ma.de
www.facebook.com/stw.ma
www.instagram.com/studierendenwerk_mannheim
www.twitter.com/StwMannheim